



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СНЕЖАНА ПЕТРОВИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Ваљеву
и Привредног суда у Ваљеву
Доктора Пантића бр.107 спрат: 1, Ваљево
Телефон: 014/521-890
Пословни број. ИИВ 233/21
Дана 08/03/2024. године

Јавни извршитељ Снежана Петровић у извршном поступку, извршног повериоца **PRIVREDNO DRUŠTVO ЕНОМ DOO BEOGRAD (ZVEZDARA)**, БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), ул. Северни булевар 6, МБ 07461135, ПИБ 100207892, чији је пуномоћник адв. Томислав Ивановић, Београд, Ломина 17 против извршног дужника: **Славиша Сокић**, Мајур, ул. КАРАЂОРЂЕВА 018, ЈМБГ 2511978772023, чији је пуномоћник адв. Ивана Врућкић, Шабац, Масарикова 3, ради намирања новчаног потраживања у износу од 1.300.151,64 динара на основу веродостојне исправе, дана 08/03/2024. године, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ прва електронска јавна продаја покретности у својини извршног дужника путем усменог јавног надметања и то:

1. Веш машина, чија процењена тржишна вредност на дан сачињавања записника 08/12/2023. године, и процене износи РСД: 5000,00,
2. Спаваћа соба чија процењена тржишна вредност на дан сачињавања записника 08/12/2023. године, и процене износи РСД: 20.000,00
3. Сто и 6 столица чија процењена тржишна вредност на дан сачињавања записника 08/12/2023. године, и процене износи РСД: 30.000,00
4. ТВ Samsung, чија процењена тржишна вредност на дан сачињавања записника 08/12/2023. године, и процене износи РСД: 15000,00,
5. ТВ полица чија процењена тржишна вредност на дан сачињавања записника 08/12/2023. године, и процене износи РСД: 30.000,00
6. Комплет кухиња од 2 метра, чија процењена тржишна вредност на дан сачињавања записника 08/12/2023. године, и процене износи РСД: 30.000,00
7. Ел.шпорет GORENJE чија процењена тржишна вредност на дан сачињавања записника 08/12/2023. године, и процене износи РСД: 12.000,00
8. Аспиратор марке ELEKTROLUX, чија процењена тржишна вредност на дан сачињавања записника 08/12/2023. године, и процене износи РСД: 5000,00,
9. WIRPHOOL, фрижидер, чија процењена тржишна вредност на дан сачињавања записника 08/12/2023. године, и процене износи РСД 20.000,00

За ДАН 05/04/2024. ГОДИНЕ У ВРЕМЕНУ ОД 09-13 часова

II. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је **ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ ПОКРЕТНОСТИ** извршног дужника која је предмет продаје по овом закључку, утврђена Записником о попису покретних ствари удана 08/12/2023. године

Покретност ће се продавати на електронском јавном надметању у складу са чл. 171 а Закона преко портала електронске продаје <https://eaukcija.sud.rs>

III. Почетна цена на првом јавном надметању не може бити нижа од 70% од процењене вредности покретности.

Лицитациони корак се одређује у висини од **10%** од почетне цене непокретности

IV. Понудиоци који могу бити сва правна или физичка лица, дужни су да најкасније два дана пре почетка надметања уплате јемство у износу од 15% утврђене вредности покретности, на рачун Министарства правде Републике Србије који је објављен на интернет страници портала, са напоменом: „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету посл. бр ИИВ 233/21 а лица која претходно нису положила јемство у датом року не могу учествовати на јавном надметању.“

V Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства, и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене /члан 175 ст.3 ЗИО/

Извршни поверилац чије потраживање не достиже износ цене дужна је да положи разлику између потраживања и постигнуте цене.

VII УПОЗОРАВАЈУ СЕ понудиоци да у складу са одредбом члана 169. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/2015), купац покретне ствари на јавном надметању ни непосредном погодбом не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији од четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник

VIII Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања. /члан 182 ст.1 ЗИО/

Другом и трећем понуђачу враћа се јемство када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року.

Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије./члан 182 ст.2 ЗИО/

IX. Најповољнији понудилац коме буде додељена покретност (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретности и то на рачун јавног извршитеља СНЕЖАНА ПЕТРОВИЋ 205-0000000211847-91 који се води код NLB Komercijalna banka AD Beograd са позивом на број ИИВ 233/21, умањену за износ положеног јемства.

X. Услови продаје и исправе које се односе на непокретности могу се разгледати у канцеларији јавног извршитеља , сваког радног дана од 15 до 16 часова, а покретност на лицу места и то 01/04/2024._године у времену од _10-11_ часова.

НАЛАЖЕ СЕ ИЗВРШНОМ ДУЖНИКУ да обезбеди несметани приступ предметним непокретностима у наведеном термину, Јавном извршитељу и заинтересованим лицима.

XI. Јавно надметање одржаће се иако се појави само један заинтересовни понуђач који испуњава услове.

Електронско јавно надметање одржава се у термину одређеном за време продаје а најдуже до 15 часова.

Време за давање понуде траје најдуже четири сата у периоду од 9-13 часова.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног наметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончati.

Електронско јавно надметање спроводи се методом надметањаа уз унапред утврђен лицитациони корак у складу са **ПРАВИЛНИКОМ о организацији и поступку електронског јавног надметања**"Службени гласник РС", број 14 од 21. фебруара 2020.

XII. Извршни поверилац и извршни дужник могу се током целог поступка споразумети о продаји непосредном погодбом и о условима продаје.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка правни лек није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Mr Снежана Петровић